

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
ORADA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju
OIB:30217703772
Posl.br. 7-St-12/2019
Put Petra Kojakovića 3
Mlini

*TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA STEČAJNOG DUŽNIKA ORADA NEKRETNINE d.o.o.
u stečaju (čl.89.t.2)*

U ovom prethodnom tromjesečnom periodu krenulo je javno oglašavane pojedinačne prodaje pojedinih odvojenih cjelina u vlasništvu Orada nekretnina d.o.o. u stečaju.

Bilo je par poziva stečajnom upravitelju propitujući se kako to mogu razgledati i na kojem dijelu Cavtata se te nekretnine nalaze. Jedan kupac je došao u ured stečajnog upravitelja, tražio je i dobio podatke koji su ga zanimali .

I u ovom proteklom periodu od zadnjeg izvješća nije bilo očekivanog napretka u naplati po pravomoćnoj presudi posl.br. P-97/2015 gdje dužnik ima pravo naplate od tuženoga, stranog državljanina, glavnice od 728.000,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 31.07.2015. god do isplate i naknaditi stečajnom dužniku parnični trošak u iznosu od 39.745,00 kn .

Stanje transakcijskog računa stečajnog dužnika na dan pisanja ovog izvješća iznosi 76.367,83 kn

Izdaci u ovom periodu bili su po osnovi troškova poslovne banke u iznosu od 174,80 kn, te troškovi računovodstva 5.000,00 kn sa PDV-om , 8.400,00 troškovi FINA-e za troškove javnog oglašavanja prodaje imovine ovog stečajnog dužnika ,a primici u iznosu od 2,23kn iz osnova pozitivnih kamata poslovne banke.

U narednom tromjesečnom razdoblju očekujem da će sve više biti interesenata za kupnju predmeta prodaje u vlasništvu stečajnog dužnika i nadam se da će se naći načina kako naplatiti po pravomoćnoj presudi posl.br. P-97/2015.

Dbk, 17.06.2021.g.

Mato Marić, stečajni upravitelj